

Spis. zn.: MMJ/SÚ/56247/2019
Č.j.: MMJ/SÚ/37604/2020-JaK
Vyřizuje: Ing. Kateřina Jánská
E-mail: katerina.janska@jihlava-city.cz
Telefon: 565 593 112

Jihlava, dne: 19.02.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 19.12.2019 předložil subjekt

statutární město Jihlava, IČO 00286010, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava,
zastoupený společností PRAGOPROJEKT, a.s., Lucie Probstová, IČO 45272387, K Ryšánce
č.p. 1668/16, 147 00 Praha,

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stávajících svítidel a stožárů veřejného osvětlení včetně s veřejným osvětlením souvisejících převěšů na pozemcích parc. č. 5070/50, 5124/133, 5176/40, 6191/124, 6241/1, 6241/17 v katastrálním území Jihlava, st. p. 123/3, parc. č. 129/57, 168/3, 366/15, 367/8, 463/2, 465/14, 505/1, 505/2, 505/4, 505/21, 536/1, 648/1, 650/1, 650/6, 650/7, 650/14 v katastrálním území Bedřichov u Jihlavy, parc. č. 512/10, 516/5, 526/3, 526/37, 526/38, 526/39, 526/46, 526/104, 526/106 v katastrálním území Pávov, obec Jihlava, okres Jihlava, řešené v částech

SO 434.1 Demontáž veřejného osvětlení – Sokolovská a

SO 434.2 Demontáž veřejného osvětlení – Pávovská,

pro záměr pod názvem

„Rozšíření trolejbusové dopravy Jihlava – sever“.

V části SO 434.1 se jedná o demontáž VO v ulici Sokolovská od okružní křižovatky Pražská – Sokolovská – Romana Havelky ke Kronospanu, kde se napojuje na objekt SO 434.2, demontáž podél ul. Pávovské. V rámci plánované výstavby nové trolejbusové tratě bude vybudováno nové veřejné osvětlení, svítidla budou zpravidla umístěna na projektované sloupy trakčního trolejbusového vedení.

Sloupy VO a vlastní svítidla (vysokotlaká sodíková) budou demontovány, kabely budou ponechány v zemi. Nasvětlení přechodů pro chodce bude ponecháno.

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do 30. září 2022.
2. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
3. Stavba bude odstraněna podle předložené dokumentace pro odstranění stavby, kterou autorizoval Ing. Miloš Králík (ČKAIT 0008138) – PRAGOPROJEKT, a.s., IČO 45272387, K Ryšánci č.p. 1668/16, 147 00 Praha. K odstranění stavby nebudou použity trhaviny.
4. Způsob provedení bouracích prací: stávající veřejné osvětlení v ul. Sokolovská od okružní křižovatky Pražská – Sokolovská – Romana Havelky směrem ke Kronospanu a dále v ul. Pávovská ve vlastnictví statutárního města Jihlava bude demontováno. Kably budou odpojeny a ponechány v zemi, pokud se náhodně ocitnou v jiných výkopech, budou demontovány. Přisvětlení přechodů pro chodce bude ponecháno stávající, nadzemní vedení veřejného osvětlení křižující plánovanou trolejbusovou trať (ul. Sokolovská, Pávovská) bude demontováno včetně převěsů nasvětlení přechodů pro chodce. Odpojení zařízení VO bude ve stávajících zapínacích místech nebo stožárech VO.
5. K odstranění stavby nebudou využity žádné sousední pozemky (tedy pozemky, které nejsou citovány výše).
6. Demontáž VO proběhne v časových návaznostech na plánovanou stavbu trolejbusové tratě Jihlava - sever tak, aby byly ulice Sokolovská a Pávovská vždy řádně osvětleny.
7. Před zahájením prací spojených s odstraňováním předmětné stavby (tj. bouracích prací) je vlastník odstraňované stavby povinen oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude odstraňování stavby provádět (změny v těchto skutečnostech pak oznámí neprodleně stavebnímu úřadu).
8. Při odstraňování stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (ve znění pozdějších předpisů), upravující požadavky na odstraňování stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
9. Při odstraňování stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., tj. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích) a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
10. Stavba (popř. její část) se musí odstraňovat tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob nebo zvířat, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části. Při odstraňování staveb nesmí být ohrožena stabilita jiných staveb ani provozuschopnost sítí technického vybavení v dosahu stavby.
11. Stavební a demoliční odpady z odstraňovaných staveb musí být odklizeny neprodleně a nepřetržitě tak, aby nedocházelo k narušování bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích a v případě povodně nedocházelo k jejich rozplavování a odplavování a k narušování životního prostředí.
12. Při odstraňování stavby bude se vzniklými odpady nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění a v souladu s vyhláškou ministerstva život, prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.
13. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) a bude organizováno v rozsahu dle dokumentace pro odstranění stavby.
14. Při provádění prací spojených s odstraňováním předmětné stavby je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb - zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi. Při odstraňování stavby nesmí také docházet k ohrožování a obtěžování okolí nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy (zejména hlukem, prachem), ke znečišťování životního prostředí (zejména ovzduší, povrchových a podzem. vod) a přilehlých pozemních komunikací, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.

15. V zájmovém území předmětné stavby se dle dostupných informací mohou nacházet tyto inženýrské sítě, včetně zařízení a ochranných pásem: sdělovací, optické a místní kabely v majetku Správy železnic, s.o., optický kabel v majetku ČD-Telematika a.s., paprsek radioreléového spoje elektronické komunikační sítě ve správě Českých Radiokomunikací, a.s., trakční napájecí kabely na ulici Romana Havelky vlevo podél komunikace ve směru k Bosch Diesel Dopravního podniku města Jihlavy, a.s., podzemní vedení VN, nadzemní vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN, podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN, podzemní sdělovací vedení ve vlastnictví a provozování společnosti E.ON Distribuce, a.s., VTL plynovod DN 300 a DN 200 vč. souvisejícího příslušenství, NTL a STL plynovody a NTL a STL přípojky, plynovodní vedení odstavené z provozu v provozování společnosti GasNet, s.r.o., VTL společnosti BOSCH DIESEL s.r.o., podzemní telekomunikační trasa společnosti itself s.r.o., teplovodní rozvody s komunikačními kabely kotelen Královský vršek a Slavičkova a starý kanál tepelného rozvodu kotelny Královský vršek, potrubí veřejné kanalizace v majetku statutárního města Jihlava a správě společnosti Jihlavské vodovody a kanalizace (dle vyjádření ze dne 13.06.2019), sdělovací vedení ve správě M-SOFT, spol. s r.o., vedení trasy OPTOKON, a.s. (společně s vedením TELIA), sítě elektronických komunikací v majetku První telefonní s.r.o., veřejné osvětlení a sítě SSZ ve správě společnosti SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., telekomunikační sítě společnosti SMART Comp. a.s. (optická distribuční trasa), podzemní komunikační vedení a zařízení komunikační sítě společnosti Telia Carrier Czech Republic a.s., technická infrastruktura společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., vedení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví UPC Česká republika, s.r.o., stávající technická infrastruktura vodovodu (vodovodní řady) a kanalizace (kanalizační stoky jednotné a splaškové kanalizace) v provozování VAS a.s., sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. Rovněž se v území předmětného záměru mohou nacházet přípojky inženýrských sítí k jednotlivým nemovitostem. V tomto rozhodnutí nejsou uvedeny všechny podmínky uváděné ve vyjádřeních správců inž. sítí a majetkových správců technické infrastruktury. Za splnění těchto podmínek je vždy zodpovědný investor společně se zhotovitelem stavebních prací po celou dobu provádění prací.
16. Při odstraňování stavby nesmí být narušeny nadzemní a podzemní stávající sdělovací kabely, zařízení, vedení a potrubí. Pokud by byl při odstraňování stavby zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací spojených s odstraňováním předmětné stavby.
17. Před započítáním prací spojených s odstraňováním předmětné stavby je nutné požádat vlastníky anebo správce stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury dotčených předmětnou stavbou o vytýčení tras jejich stávajících podzemních vedení na místě samém. Zahájení bouracích prací oznámí vlastník odstraňované stavby (popř. stavební podnikatel, který bude odstranění předmětné stavby provádět) vlastníkům anebo správcům stávajících toků a vedení technické a dopravní infrastruktury a vlastníkům pozemků nebo staveb, dotčených předmětnou stavbou, nejméně 14 dnů předem.
18. Při odstraňování stavby budou dodrženy podmínky uvedené v dokladu:
- a) vyjádření společnosti Služby města Jihlavy s.r.o. ze dne 02.01.2020 (č. 15-20MU):
- po celou dobu stavby (trolejbusové tratě vč. odstranění VO) musí být zajištěno řádné osvětlení komunikací.
- b) vyjádření odboru životního prostředí ze dne 02.05.2019 pod čj. MMJ/OŽP/50388/2019-LiP:
- V rámci akce nebudou poškozovány a ničeny dřeviny rostoucí mimo les. Při realizaci stavby je nutné zajistit ochranu stávajících dřevin dle § 7 zákona o ochraně přírody. Dodržena budou ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
 - V rámci přípravy stavby bude nutné provést ořez dřevin, které zasahují do jízdního profilu na potřebnou podjezdovou výšku a pro trolejové vedení. Ořezy a mýcení dřevin musí být provedeno pouze v nezbytné míře, řezy budou prováděny správnou technikou (řez na větvní kroužek, nesmí být zatřena kůra), budou dodrženy arboristické standardy – SPPK A02 002:2013.
 - Všechny stromy, které by mohly být ohroženy stavební činností (tedy ve vzdálenosti menší než 5 m od stavby), budou před poškozením chráněny pevným oplocením s výškou alespoň 1,5 m, případně instalací ochrany kmenů a dle potřeby i korun stromů a ochranou okolního půdního prostoru proti zhutnění. Vytýčení chráněného kořenového prostoru nesmí být

- v průběhu stavby poškozeno ani přemístěno či odstraněno. Jakákoliv činnost v chráněném kořenovém prostoru včetně ukládání materiálů, umístování zařízení, průjezdu mechanismů, výkopové činnosti, navážek apod. je zakázána.
- Budou důsledně respektována ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů - obecná ochrana rostlin a živočichů - zejména hnízdění ptáků a výskyt netopýrů.
- c) závazné stanovisko orgánu státní správy lesů, odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy ze dne 23.09.2019 pod čj. MMJ/OŽP/149838/2019:
- stavební a výkopový materiál nebude ukládán na pozemcích určených k plnění funkcí lesa ani na přechodnou dobu,
 - při realizaci stavby nesmí dojít k žádnému poškození lesních pozemků ani porostů,
 - terénními úpravami nesmí dojít k ovlivnění vodního režimu na sousedních lesních pozemcích,
- d) vyjádření Krajské správy a údržby silnic Vysočiny ze dne 15.05.2019 pod zn. 004865/19:
- práce v silničním tělese nesmí být zahájeny před uzavřením smlouvy se správcem silnic a před nabytím právní moci rozhodnutí silničního správního úřadu o povolení provádění prací v silničním tělese,
 - veškerá vynucená dopravní omezení silničního provozu během provádění prací včetně změn dopravního značení k přechodné nebo trvalé úpravě provozu apod. je investor povinen provést pouze se souhlasem Magistrátu města Jihlavy – odboru dopravy a DI Policie ČR,
 - po ukončení stavby musí být obnoven stávající odvodňovací systém vozovky (příkopy, žlaby apod.)
- e) závazné stanovisko odboru dopravy Magistrátu města Jihlavy ze dne 27.09.2019 pod čj. MMJ/OD/153941/2019-CeK:
- případné užití silnice II. a III. třídy, MK a silničních pomocných pozemků pro provádění stavebních prací je možné pouze na základě pravomocného rozhodnutí o povolení ke zvláštnímu užívání (provádění prací) silnice II. a III. třídy dle § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb. ve znění pozdějších změn. O vydání tohoto rozhodnutí je zhotovitel povinen požádat u příslušného silničního správního úřadu,
 - budou dodrženy podmínky vyjádření pověřeného majetkového správce MK a ÚK, tj. Služby města Jihlavy, s.r.o., Havlíčkova 64, 586 01 Jihlava, 086/2019,
 - budou dodrženy podmínky vyjádření pověřeného majetkového správce silnic II. a III. třídy v okrese Jihlava, tj. Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, Oddělení TSÚ Jihlava, Kosovská 16, 586 01 Jihlava, 004865/19,
 - veškeré práce budou probíhat v souladu s platnými normami a s požadavky příslušného správce komunikace. Vozovka nesmí být při provádění prací poškozena ani znečištěna a v případě překopů uvedena do původního stavu.
- f) stanovisko Dopravního inspektorátu Policie ČR Územního odboru Jihlava ze dne 06.05.2019 pod čj. KRPJ-43314-1/ČJ-2019-160706
- v případě, že práce na realizaci akce by mohly negativně ovlivnit bezpečnost provozu na pozemních komunikacích, bude před jejich prováděním předložen návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích zhotovitelem stavby DI PČR ÚO Jihlava.
- g) souhlas vodoprávního úřadu, Odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy udělený dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů ze dne 11.06.2019 pod čj. MMJ/OŽP/75425/2019-VoT:
- Při provádění stavebních prací musí být na stavbě prostředky pro likvidaci případné havárie.
 - Budou dodrženy následující podmínky vyjádření správce toku Drážní potok vydaného dne 30.04.2019 pod č. j.: MMJ/OSR/49862/2019-PíZ:
 - pro provádění stavby budou zpracovány havarijní a povodňové plány, které budou

předloženy ke schválení správci vodního toku, v textech bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění stavby,

- po provedení stavby musí být odklizen veškerý přebytečný materiál, který byl v souvislosti se stavbou uložen v záplavovém pásmu vodního toku, dotčené pozemky budou uklizeny, odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - u zatrubnění Drážního potoka je třeba respektovat manipulační prostor potrubí, manipulační prostor u dotčeného zatrubnění je vymezen vodorovnou vzdáleností 3,5 m od vnějšího líce stěn potrubí na každou stranu, v tomto vymezeném pásmu se nesmí provádět činnosti, které omezují přístup ke kanalizačnímu řádu a které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování, v manipulačním pásmu se rovněž nesmí vysazovat trvalé porosty, provádět skládky a terénní úpravy,
 - v případě, že bude během samotné stavby zjištěno, že nebude možno dodržet výše předepsané odstupy a vzdálenosti od podzemního vedení v majetku statutárního města Jihlavy, bude na místo stavby neprodleně telefonicky přizván technický pracovník odboru správy realit, vodohospodářského oddělení, na místo stavby bude rovněž přizván projektant stavby a zástupce investora.
- Budou dodrženy následující podmínky vyjádření správce bezejmenného pravobřežního přítoku Zlatého potoka vydaného dne 09.05.2019 pod č. j.: LCR954/001794/2019:
 - křížení vodního toku bude provedeno protlakem, kabelové vedení bude uloženo v chráničce v hloubce 1,2 m od nivelety toku, chránička bude přesahovat min. 2 m obě břehové hrany (stěny potrubí), místo křížení bude trvale označeno označnický na obou břehových hranách,
 - stožáry trolejbusového vedení a veřejného osvětlení budou umístěny mimo trasu vodního toku,
 - po vytyčení potrubí vodního toku bude správci toku předloženo definitivní umístění stožárů,
 - v případě mimořádných událostí, které se týkají vodních toků bude jejich správce včas informován.
 - Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební a výkopový odpad nebudou skladovány v blízkosti výše uvedených vodních toků. Budou zabezpečeny způsobem zabraňujícím jejich odnosu a erozivnímu smyvu.
 - Pokud stavbou dojde k dotčení kanalizace nebo vodovodu včetně jejich ochranných pásem, bude toto prokazatelně projednáno s provozovatelem těchto zařízení a jeho požadavky budou plně respektovány.
19. Během odstraňování stavby budou jednotlivé stavební činnosti (úseky) prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým pozemkům anebo stavbám dotčených předmětnou stavbou.
20. Při provádění prací spojených s odstraňováním předmětné stavby bude zajištěna bezpečnost chodců a bezpečnost silničního provozu na stávajících komunikacích. V případě znečištění anebo poškození stávajících přilehlých komunikací, zajistí vlastník odstraňované stavby (popř. stavební podnikatel, který bude odstranění předmětné stavby provádět) jejich průběžné čištění a případné opravy (tzn., že zajistí jejich uvedení do předchozího nebo náležitého stavu).
21. Dojde-li dle § 176 odst. 1 stavebního zákona při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit (tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele nebo na osobu zabezpečující přípravu stavby či provádějící jiné práce podle stavebního zákona); stavební úřad v dohodě s příslušným dotčeným orgánem stanoví podmínky k zabezpečení zájmů státní památkové péče a ochrany přírody a krajiny, popřípadě rozhodne o přerušení prací.

22. Po odstranění předmětné stavby bude povrch pozemků uveden do původního stavu tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod a nevznikly překážky na komunikaci.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava
KRONOSPAN CR, spol. s r.o., Na Hranici č.p. 2361/6, 586 01 Jihlava
Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha
Město Havlíčkův Brod, Havlíčkovo náměstí č.p. 57, 580 01 Havlíčkův Brod
Město Polná, Husovo náměstí č.p. 39, 588 13 Polná
Městys Česká Bělá, Česká Bělá č.p. 122, 582 61 Česká Bělá
Městys Štoky, Štoky č.p. 261, 582 53 Štoky
Městys Úsobí, Úsobí č.p. 43, 582 54 Úsobí
Obec Bartoušov, Bartoušov č.p. 71, 580 01 Bartoušov
Obec Dlouhá Ves, Dlouhá Ves č.p. 24, 582 22 Dlouhá Ves
Obec Dobronín, Polenská č.p. 221/2a, 588 12 Dobronín
Obec Dolní Krupá, Dolní Krupá č.p. 55, 582 71 Dolní Krupá
Obec Horní Krupá, Horní Krupá č.p. 49, 580 01 Horní Krupá
Obec Hubenov, Hubenov č.p. 8, 588 05 Hubenov
Obec Hurtova Lhota, Hurtova Lhota č.p. 45, 580 01 Hurtova Lhota
Obec Hybrálec, Hybrálec č.p. 69, 586 01 Hybrálec
Obec Kamenná, Kamenná č.p. 46, 588 13 Kamenná
Obec Kochánov, Kochánov č.p. 60, 582 53 Kochánov
Obec Kojetín, Kojetín č.p. 36, 580 01 Kojetín
Obec Krásná Hora, Krásná Hora č.p. 34, 582 34 Krásná Hora
Obec Krátká Ves, Krátká Ves č.p. 31, 582 22 Krátká Ves
Obec Květinov, Květinov č.p. 12, 580 01 Květinov
Obec Kyjov, Dvorce č.e. 17, 580 01 Kyjov
Obec Lípa, Lípa č.p. 93, 582 57 Lípa
Obec Michalovice, Michalovice č.p. 33, 580 01 Michalovice
Obec Okrouhlice, Okrouhlice č.p. 186, 582 31 Okrouhlice
Obec Okrouhlička, Okrouhlička č.p. 48, 582 53 Okrouhlička
Obec Pohled, Revoluční č.p. 39, 582 21 Pohled
Obec Rozsochatec, Rozsochatec č.p. 97, 582 72 Rozsochatec
Obec Smrčná, Smrčná č.p. 22, 588 01 Smrčná
Obec Střítež, Střítež č.p. 1, 588 11 Střítež
Obec Šlapanov, Šlapanov č.p. 40, 582 51 Šlapanov
Obec Věž, Věž č.p. 17, 582 56 Věž
Obec Vyskytná nad Jihlavou, Vyskytná nad Jihlavou č.p. 67, 588 41 Vyskytná nad Jihlavou
Obec Vysoká, Vysoká č.p. 1, 580 01 Vysoká
Obec Ždírec, Ždírec č.p. 25, 588 13 Ždírec
Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava
CZ LOKO, a.s., Semanínská č.p. 580, 560 02 Česká Třebová
České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha
Dopravní podnik města Jihlavy, a.s., Brtnická č.p. 1002/23, 586 01 Jihlava
Marek Novák, nar. 15.3.1971, Za Prachárnou č.p. 500/14, 586 01 Jihlava
Stavební firma NOSTAV, spol. s r.o., U Hlavního nádraží č.p. 4892/4a, 586 01 Jihlava

Odůvodnění:

Dne 19.12.2019 ohlásil vlastník záměr odstranit stavbu. Podáním ze dne 03.01.2020 byl upraven rozsah žádosti.

Stávající lampy veřejného osvětlení určené k demontáži se z části nacházejí na pozemcích ve vlastnictví subjektu odlišného od jejich vlastníka. Ve smyslu § 128 odst. 2 stavebního zákona mohou být dotčena práva třetích osob, nejsou tedy splněny podmínky pro vydání souhlasu. Stavební úřad proto v souladu s § 128 odst. 4 stavebního zákona usnesením rozhodl o provedení řízení o odstranění stavby. Podané ohlášení

se považuje za žádost o povolení odstranění stavby, řízení je dle § 128 odst. 4 stavebního zákona zahájeno právní mocí tohoto usnesení.

Stavební úřad opatřením ze dne 17.01.2020 oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Z další úřední činnosti, zejména při řešení celého záměru Rozšíření trolejbusové dopravy Jihlava – sever, jsou mu známy poměry staveniště, prostor je veřejně přístupný, nebylo tedy v rámci řízení prováděno ohledání na místě. Podklady byly shledány úplnými, nebylo svoláváno ústní jednání. V oznámení o zahájení řízení byli účastníci řízení vyzváni k uplatnění námitek a dotčené orgány ke sdělení svých stanovisek ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení. Současně byla účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu poskytnuta lhůta v trvání 3 pracovních dnů od lhůty k uplatnění námitek pro možnost vyjádření k podkladům rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (více než 30), bylo oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručovány účastníkům řízení postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu – tzn. veřejnou vyhláškou, kromě účastníků řízení uvedených v ust. § 27 odst. 1 a) správního řádu (v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu). Účastníkům řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a dotčeným orgánům bylo doručováno jednotlivě.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy ani námitky nebyly účastníky řízení uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad Magistrátu města Jihlavy k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 27 správního řádu náleží žadateli (vlastník odstraňované stavby) a vlastníkům pozemků, na nichž se nachází odstraňovaná stavba, osobám oprávněným z jiného vlastnického práva na těchto pozemcích, vlastníkům sousedních pozemků parc. č. 4970, 5070/62, 6142, 6153/1, 5166, 6241/16, 6241/23, 5301/6, 5301/3, 6241/21, 6241/4, 6160, 6159, 4885/146, 4885/148, 4885/135, 6131/1 v katastrálním území Jihlava, 465/13, 463/1, 500/1, 489/11, 489/19, 489/18, 599/1, 505/6, 505/12, 505/7, 505/14 v katastrálním území Bedřichov u Jihlavy, 527/11, 527/10, 527/12, 513/5, 526/49, 526/78, 509/4 v katastrálním území Pávov a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Žádost byla doložena dokumentací bouracích prací zpracovanou společností PRAGOPROJEKT, a.s., IČO 45272387, K Ryšánce č.p. 1668/16, 147 00 Praha a těmito vyjádřeními, stanovisky a podklady (pro celý záměr Rozšíření trolejbusové dopravy Jihlava – sever, jehož je SO 434.1 a 434.2 součástí):

- závazné stanovisko MO ČR ze dne 06.05.2019 pod sp.zn. 40137/2019-1150-OÚZ-ČB
- stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území krajů Libereckého a Vysočina ze dne 26.04.2019 pod čj. SBS 13455/2019
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě ze dne 02.05.2019 pod čj. KHSV/07444/2019/JI/HOK/Sme
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina ze dne 26.04.2019 pod čj. HSJI-1989-2/JI-2019, ev. č. JI-204/2-2019
- stanovisko Dopravního inspektorátu Policie ČR Územního odboru Jihlava ze dne 06.05.2019 pod čj. KRPJ-43314-1/ČJ-2019-160706
- vyjádření Krajského úřadu Kraje Vysočina, Odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 30.04.2019 KUJI 28662/2019 Ma/V/032 ODSH 34/2019
- souhrnné vyjádření Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Kraje Vysočina ze dne 02.05.2019 pod čj. KUJI 34549/2019 OZPZ 79/2019 Ča
- sdělení Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina ze dne 01.07.2019 pod čj. KUJI 44124/2019 OUP 53/2019 OUP-28

- závazné stanovisko odboru dopravy Magistrátu města Jihlavy ze dne 27.09.2019 pod čj. MMJ/OD/153941/2019-CeK
- vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy příslušného podle § 76a77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ze dne 02.05.2019 pod čj. MMJ/OŽP/50388/2019-LiP
- závazné stanovisko odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy jako orgánu veřejné správy na úseku odpadového hospodářství ze dne 24.04.2019 pod čj. MMJ/OŽP/49878/2019
- sdělení Magistrátu města Jihlavy, stavebního úřadu, odd. památkové péče ze dne 15.04.2019 pod čj. MMJ/SÚ/50650/2019-KaJ
- vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 23.04.2019 pod čj. 1440/ŘSD/39200/2019
- vyjádření Krajské správy a údržby silnic Vysočiny ze dne 16.05.2019 pod zn. 004865/19
- vyjádření spol. SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. ze dne 06.05.2019 pod č. 086/19
- vyjádření spol. SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. ze dne 02.01.2020 pod č. 15-20MU
- sdělení Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí jako vodoprávního úřadu ze dne 07.05.2019 pod čj. MMJ/OŽP/49873/2019-VoT
- závazné stanovisko Magistrátu města Jihlavy, stavebního úřadu, oddělení úřadu územního plánování ze dne 04.06.2019 pod čj. MMJ/SÚ/81766/2019 (nevztahuje se na demolici)
- sdělení vodoprávního úřadu, OŽP MMJ ze dne 07.05.2019 pod čj. MMJ/OŽP/49873/2019-VoT (záplavové území Drážního potoka není v lokalitě předmětné demolice)
- souhlas se stavbou udělený Útvarem městského architekta statutárního města Jihlavy ze dne 18.06.2019 pod čj. MMJ/P/82666/2019
- vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí jako správce veřejné zeleně ze dne 03.06.2019
- stanovisko České dráhy, a.s., RSM Brno ze dne 27.09.2019 pod čj. 3246/2019-RSMBRNO
- souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, státní organizace (nyní Správa železnic, státní organizace) ze dne 14.05.2019 pod zn. 17954/2019-SŽDC-OR BNO-NT
- vyjádření Dopravního podniku města Jihlavy, a.s. ze dne 26.04.2019 pod zn. 3.4.2019
- stanovisko Povodí Moravy, s.p. ze dne 09.05.2019 pod zn. PM-17205/2019/5203/IN
- stanovisko Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 14.05.2019 pod zn. 30227/2019-240 SP-2019/8285
- vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odboru správy realit jako správce toku (Drážní potok – ID 10207329) ze dne 30.04.2019 pod čj. MMJ/OSR/49862/2019-PiZ
- závazné stanovisko Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí jako vodoprávního úřadu ze dne 11.06.2019 pod čj. MMJ/OŽP/75425/2019-VoT
- vyjádření společnosti BOSCH DIESEL s.r.o. ze dne 27.06.2019
- vyjádření ČD-Telematika ze dne 24.08.2018 pod čj. 1201814254
- vyjádření společnosti České Radiokomunikace a.s. ze dne 24.09.2019 pod zn. UPTS/OS/228806/2019
- vyjádření Dopravního podniku města Jihlavy, a.s. ze dne 13.09.2018 pod zn. 30/18/09
- vyjádření E.ON Distribuce, a.s. o existenci zařízení DS a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 14.05.2019 pod zn. D8626-16325894
- vyjádření E.ON Distribuce, a.s. k žádosti o souhlas se stavbou a činností v OP zařízení DS ze dne 12.06.2019 pod zn. M18626-16325941
- vyjádření GridServices, s.r.o. ze dne 04.09.2019 pod zn. 5001984968
- vyjádření společnosti itself s.r.o. ze dne 03.07.2019 pod čj. 18/003746-B

- vyjádření společnosti JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o. ze dne 14.05.2019
- vyjádření společnosti Jihlavské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 07.06.2019 pod čj. JVAK/2019/532
- vyjádření Lesy České republiky, s.p. (také jako správce bezejmenného pravobřežního přítoku Zlatého potoka) ze dne 09.05.2019 pod čj. LCR954/001794/2019
- vyjádření společnosti M-SOFT, spol. s r.o. ze dne 19.09.2018
- stanovisko společnosti OPTOKON a.s. ze dne 07.05.2019
- vyjádření společnosti První telefonní společnost s r.o. ze dne 24.08.2018
- vyjádření společnosti SMART Comp. a.s. ze dne 24.10.2019 pod č. V-0918/2019
- vyjádření k existenci sítě vydané Státním pozemkovým úřadem – písemnost ze dne 06.09.2018 pod zn. SPU 383216/2018
- vyjádření společnosti Telia Carrier Czech Republic, a.s. ze dne 10.10.2019 pod zn. 1311902603
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 09.05.2019 pod čj. E18723/19
- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 06.05.2019 pod zn. JurNb0675/19
- vyjádření společnosti VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. ze dne 02.07.2019 pod čj. DJI 1262/VTN-BJ/19
- vyjádření Svazu vodovodů a kanalizací Jihlavsko ze dne 27.05.2019 pod čj. 497/2019-Be
- vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí jako orgánu státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 08.10.2019 pod čj. MMJ/OŽP/149833/2019
- závazné stanovisko Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí jako orgánu státní správy lesů ze dne 23.09.2019 pod čj. MMJ/OŽP/35418/2019/2

Doklady byly vyřizovány na celý záměr „Rozšíření trolejbusové dopravy Jihlava – sever“, jehož součástí je také SO 434.3 Demontáž veřejného osvětlení – Bosch. V případě uvedení podmínek do výroku tedy stavební úřad použil části, které se týkají demolice. I tato část je ve výroku nazývána stavbou, demolice prováděním stavby. Z dokumentace vyplývá, že demolici lze provádět současně se stavbou, jejíž je součástí.

Předmětná demolice se dotýká také silnice ve správě KSÚS KV III. třídy 03824 (Jihlava, R. Havelky). Odstranění VO se týká podmínka nutnosti povolení silničního správního úřadu k provádění prací v silničním tělese a podmínky týkající se provádění prací na silnici, je uvedeno ve výroku. Zbývající podmínky se týkají umístění trolejbusové dráhy, kde s nimi bude pracováno. Zbývající komunikace, jež mohou být odstraněním VO dotčeny (MK, resp. ÚK) jsou ve správě Služeb města Jihlavy, s.r.o. Splnění podmínek tohoto majetkového správce je vyjádřeno v podmínce závazného stanovisko odboru dopravy MMJ, kterou stavební úřad převzal do výroku.

Současné provádění stavby trolejbusové dráhy včetně jejích součástí, resp. příslušenství a podmiňujících staveb se stavbou veřejného osvětlení a odstraněním původního VO předpokládá také správce veřejného osvětlení, Služby města Jihlavy, s.r.o. Jeho požadavek na zajištění řádného osvětlení komunikací během stavby je uveden ve výroku.

Správce veřejné zeleně, OŽP MMJ odd. služeb v životním prostředí ve svém vyjádření uvádí podmínky pro zpracování dokumentace pro stavební povolení. Jeho vyjádření se týká zejména vlastní stavby trolejbusové dráhy s jejími součástmi a podmiňujícími stavbami včetně související výstavby VO. Obecná ochrana rostlin a živočichů byla citována z vyjádření OŽP MMJ odd. ochrany přírody a krajiny.

Podmínky SŽDC se týkají umístění stavby v obvodu nebo OP dráhy, není předmětem tohoto rozhodnutí. Ochrana majetku a zabezpečení okolních staveb jsou zajištěny podmínkami citujícími konkrétní právní předpisy i podmínkami obecnými.

Podmínky obsahující požadavky na splnění právních předpisů a norem bez jejich přesného určení ve výroku nejsou uvedeny, tato situace platí obecně, dodržování předpisů platí ve všech sférách, tedy i při stavebních, resp. demoličních pracích.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal ohlášení záměru odstranit stavbu a předložené poklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a v rozsahu pro odstranění stavby je zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s r.o., Veřejné osvětlení a signalizace, E.ON Distribuce, a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., OPTOKON, a.s., CETIN a.s., Správa železnic, státní organizace, GasNet, s.r.o., Telia Carrier Czech Republic a.s., JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o., Pavel Cakl, Věra Caklová, APL CARS s.r.o., itself s.r.o., GridServices, s.r.o., Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, Jihlavské vodovody a kanalizace a.s., M - SOFT, spol. s r.o., PRVNÍ TELEFONNÍ, a.s., SMART Comp. a.s., UPC Česká republika, s.r.o., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Jihlava, SVAZ VODOVODŮ A KANALIZACÍ JIHLAVSKO, ČD - Telematika a.s., SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., Správa komunikací, Statutární město Jihlava, Odbor životního prostředí - oddělení služeb v životním prostředí, Magistrát města Jihlavy, majetkový odbor, Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Vltavy, České dráhy, a. s., Regionální správa majetku Brno, BOSCH DIESEL s.r.o., LOG Point 112 s.r.o., Drahoslav Roubíček, JEŘÁBEK LEKVA s.r.o., KDVJ centrum, s.r.o., Lubomír Slavík, ČD Cargo, a.s., Komerční banka, a.s., Michaela Kanioková, Ondřej Pertl, Raiffeisen - Leasing, s.r.o., Rostislav Kružík, Bc. Lucie Kružíková Nováková, Luděk Doubek, Olga Doubková, ČMKS - Lokomotivy, a.s., ELPROGRESS, s.r.o., První telefonní společnost s r.o., Československá obchodní banka, a. s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru územního plánování a stavebního řádu, Jihlava podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

S odstraňováním stavby lze započít až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Ing. Michal Jarco
vedoucí stavebního úřadu

Přílohy:

Dokumentace bouracích prací pro vlastníka stavby.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Tento dokument musí být v souladu s § 25 odst. 2 a odst. 3 a § 26 odst. 1 správního řádu vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Jihlavy. Po uplynutí lhůty pro vyvěšení bude veřejná vyhláška s vyznačenými údaji o vyvěšení a sejmuta vrácena zpět na stavební úřad Magistrátu města Jihlavy.

Účinky doručení formou veřejné vyhlášky nastávají 15. dnem po vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Jihlavy. Vyvěšení v okrajových částech města je pouze seznamující úkon.

Datum vyvěšení: 20.2.2020

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od: 20.2.2020

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Datum sejmutí: 9.3.2020

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno do: 9.3.2020

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Po sejmutí této písemnosti ji prosím neprodleně vraťte s potvrzením o jejím vyvěšení.

Obdrží:

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu – doručení jednotlivě (dodejky):

PRAGOPROJEKT, a.s., IDDS: 4kifr54

sídlo: K Ryšánce č.p. 1668/16, Praha 4-Krč, 147 00 Praha 47

zastoupení pro: statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava

KRONOSPAN CR, spol. s r.o., IDDS: mybqyax

sídlo: Na Hranici č.p. 2361/6, 586 01 Jihlava 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Město Havlíčkův Brod, IDDS: 5uvbfub

sídlo: Havlíčkově náměstí č.p. 57, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Město Polná, IDDS: ss7b22h

sídlo: Husovo náměstí č.p. 39, 588 13 Polná

Městys Česká Bělá, IDDS: ywtbfy6

sídlo: Česká Bělá č.p. 122, 582 61 Česká Bělá

Městys Štoky, IDDS: thdbqsp

sídlo: Štoky č.p. 261, 582 53 Štoky

Městys Úsobí, IDDS: exebnsd

sídlo: Úsobí č.p. 43, 582 54 Úsobí

Obec Bartoušov, IDDS: f37ax67

sídlo: Bartoušov č.p. 71, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Obec Dlouhá Ves, IDDS: af2ax7q

sídlo: Dlouhá Ves č.p. 24, 582 22 Přibyslav

Obec Dobronín, IDDS: ip4bqsv

sídlo: Polenská č.p. 221/2a, 588 12 Dobronín